



EJECUCIÓN A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y LA RED DE CICLORUTAS EN BOGOTÁ D.C. – GRUPO F.

CONTRATO IDU 1635 DE 2019



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



BOGOTÁ
Instituto de
Desarrollo Urbano

CONTRATO DE MANTENIMIENTO IDU 1635 DE 2019

Contratista

IDACO S.A.S.

Contrato de obra IDU 1635-
2019



Interventoría

Proyen Ingeniería S.A.S
Contrato IDU 1643-2019

DIRECCIÓN:

Carrera 73 A N. 75 A- 79
Barrio Santa María del Lago.

HORARIO DE ATENCIÓN:

Lunes y miércoles de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 p.m. a 4:00 p.m.
Viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m y de 1:00 p.m. a 3:00 p.m.

LÍNEA ATENCIÓN AL USUARIO:

318 3434634

CORREO ELECTRÓNICO: socialidu@idaco.com.co

CRA 15:
Reconstrucción del espacio público



NQS:
Mantenimiento rutinario



CALLE 170:
Mantenimiento rutinario

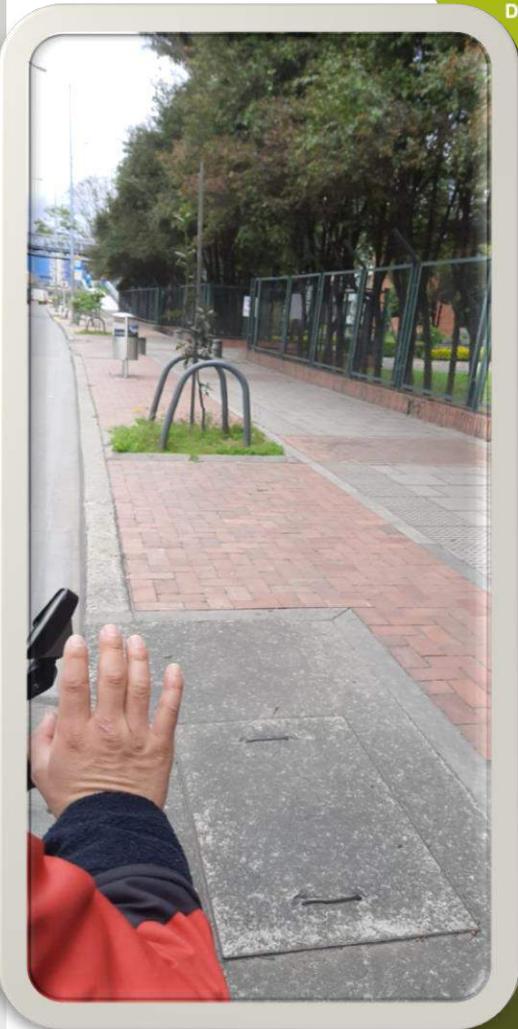


AV. CRA 28:
Mantenimiento periódico y reconstrucción del espacio público



ASPECTOS GENERALES

OBJETO	EJECUCIÓN A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y LA RED DE CICLORUTAS EN BOGOTÁ D.C. – GRUPO F.												
PLAZO CONTRATO	<table border="0"> <tr> <td>FECHA DE INICIO:</td> <td>15 ENERO 2020</td> </tr> <tr> <td>FECHA DE TERMINACION:</td> <td>31 DICIEMBRE 2020</td> </tr> <tr> <td>DURACION:</td> <td>10 MESES</td> </tr> <tr> <td>ACTIVIDADES PREVIAS</td> <td>2 MESES</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCCIÓN</td> <td>7 MESES</td> </tr> <tr> <td>ENTREGA</td> <td>1 MES</td> </tr> </table>	FECHA DE INICIO:	15 ENERO 2020	FECHA DE TERMINACION:	31 DICIEMBRE 2020	DURACION:	10 MESES	ACTIVIDADES PREVIAS	2 MESES	CONSTRUCCIÓN	7 MESES	ENTREGA	1 MES
FECHA DE INICIO:	15 ENERO 2020												
FECHA DE TERMINACION:	31 DICIEMBRE 2020												
DURACION:	10 MESES												
ACTIVIDADES PREVIAS	2 MESES												
CONSTRUCCIÓN	7 MESES												
ENTREGA	1 MES												
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO (IDU)	Subdirectora Técnica de Mantenimiento del Subsistema Vial: Ing. Sandra Marcela Garzón Cabrera.												
INTERVENTORÍA	PROYEN INGENIERÍA S.A.S Director Interventoría: Ing. Mauricio Díaz Acevedo												
CONTRATISTA	IDACO S.A.S Director Proyecto: Ing. Francisco Granados												
MONTO AGOTABLE:	El alcance en la ejecución del contrato, esta limitado por el presupuesto asignado para las obras, por lo que su ejecución se dará hasta la terminación del recurso, sin que este supere el valor asignado por la entidad.												



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Relación del proyecto con el Plan de Ordenamiento Territorial –POT- y el plan de desarrollo 2016-2020



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

PROYECTO

Plan de Ordenamiento Territorial

-POT-

Densificar y renovar donde el espacio público y el transporte público lo permitan

Incentivar los procesos de renovación urbana estratégicamente localizados que permita el uso eficiente del suelo

Calles completas prioridad peatón y bicicleta

Se realizaron estudios previos que confirman la necesidad de renovar algunos escenarios de la ciudad.

Se realizará rehabilitación y reconstrucción en áreas del espacio público en donde se presenta deterioro en su construcción.

El mejoramiento de los espacios generará mejoramiento en la transitabilidad de los peatones y biciusuarios.

Aumentar en 30% el número de kilómetros recorridos en bicicleta.

Llevar a 20% la satisfacción con el viaje a pie.

Aumentar a 18,82% el porcentaje de personas que asiste a ciclovía de la ciudad.

PLAN DE DESARROLLO

BOGOTÁ
Instituto de
Desarrollo Urbano

BENEFICIOS GENERALES DEL PROYECTO



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

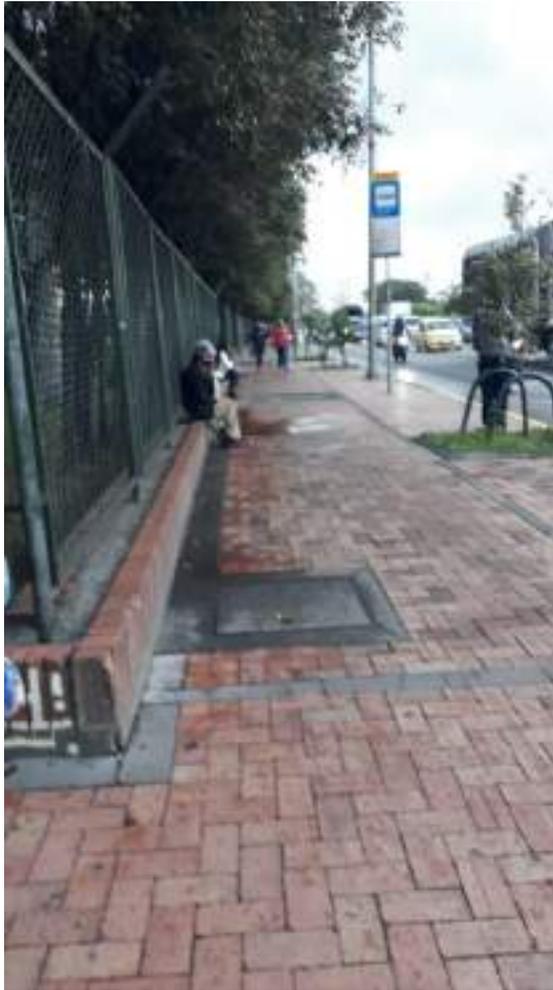
1. Mejorar la calidad de vida de los ciudadanos
2. Potenciar los beneficios de la transformación física de los espacios que se encuentran deteriorados sobre el espacio público y la red de ciclorutas
3. Alcanzar una adecuada movilización e incentivar el uso de los escenarios públicos y deportivos.
4. Generar desarrollo social
5. Fomentar el mejoramiento en la calidad de vida de los habitantes de la ciudad.
6. Proporcionar condiciones seguras en los sectores y fortalecer el sentido de apropiación, usos y preservación de las obras públicas de impacto en la ciudad y generar empleo a mano de obra local.
7. Propiciar la movilidad sostenible
8. Mejorar la transitabilidad y la seguridad de peatones y biciusuarios.

COMPONENTE TÉCNICO

MÉTODO DE MANTENIMIENTO INTERVENCIÓN AVENIDA NQS



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



Mantenimiento rutinario de andenes en adoquín o loseta incluye lavado con hidro lavadora, resello de arena, sello de juntas, barrido, retiro manual de capa vegetal; en andenes en concreto incluye sello de juntas y retiro manual de capa vegetal. Se incluye transporte y disposición de escombros

Labores de revisión y limpieza realizadas de forma periódica.

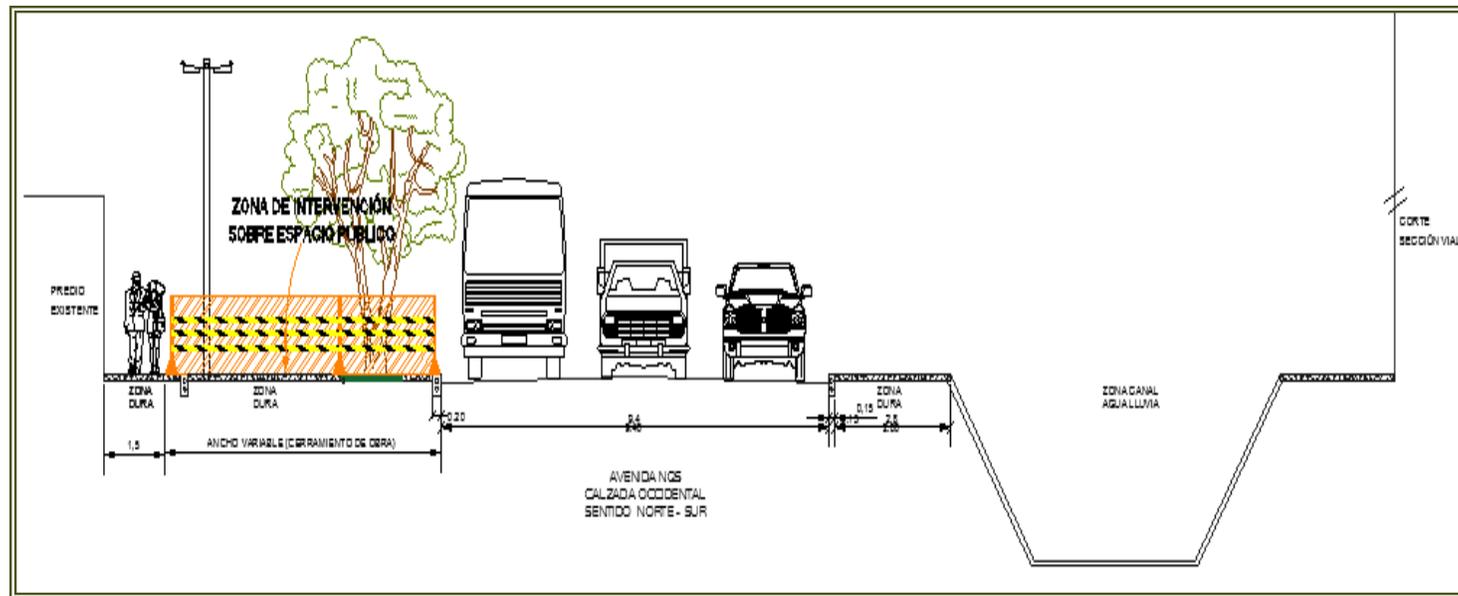
ÁREA (NQS entre calle 48 y 53 A –
costado oriental)

MÉTODO DE MANTENIMIENTO INTERVENCIÓN AVENIDA NQS



Mantenimiento rutinario para ciclorutas incluye lavado con hidro lavadora, sello de fisuras, barrido, retiro manual de capa vegetal, limpieza de mobiliario urbano (lavado), pintura de superficies, ancho de ciclorruta.

Labores de revisión y limpieza realizadas de forma periódica.



Se cerrarán los andenes occidentales de la AK 30 entre la Calle 48 y la calle 53B, una cuadra a la vez para trabajos de mantenimiento y arreglo de andenes y espacio público. Se garantizará el tránsito libre por parte de los peatones y el acceso a los predios y viviendas en un espacio mínimo de 1,5 metros y debidamente señalizado y guiado por auxiliares de tránsito. El acceso a los paraderos del SITP y puentes peatonales no se verá afectado. El acceso vehicular a predios se garantiza.

No existen desvíos debido a que no se afectará el tránsito vehicular en ningún momento.

No existen ciclorrutas en la zona y no se afectarán paraderos de SITP de ninguna manera en su horario de operación.

COMPONENTE AMBIENTAL

MAO - Manejo Ambiental de la Obra



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Manejo ambiental en la ejecución de actividades constructivas

- ✓ B1 – Manejo Ambiental de Campamentos
- ✓ B2 – Manejo de Materiales de Construcción
- ✓ B3 – Manejo Integral de Residuos de Construcción y Demolición
- ✓ B4 – Control de Emisiones Atmosféricas
- ✓ B5 – Manejo Integral de Sumideros



Manejo de la vegetación y el paisajismo

- ✓ C1 – Protección de Individuos vegetales
- ✓ C2 – Tratamientos Silviculturales
- ✓ C3 – Protección y Manejo de zonas verdes
- ✓ C4 – Manejo y Rescate de Avifauna



BOGOTÁ
Instituto de
Desarrollo Urbano

COMPONENTE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

✓ Charlas, inducciones
y capacitaciones



✓ Inspecciones



✓ Instalación de elementos
de emergencia



✓ Protocolos de bioseguridad



Teniendo en cuenta la importancia del cumplimiento a la normatividad aplicable ante la emergencia sanitaria por COVID - 19, el proyecto cuenta con la implementación de los protocolos de bioseguridad que garanticen la seguridad de trabajadores y comunidad en general.

COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

ATENCIÓN AL CIUDADANO PUNTO IDU



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

UBICACIÓN

Carrera 73 A N. 75A-79
Barrio Santa María del
Lago

PUNTO IDU MOVIL

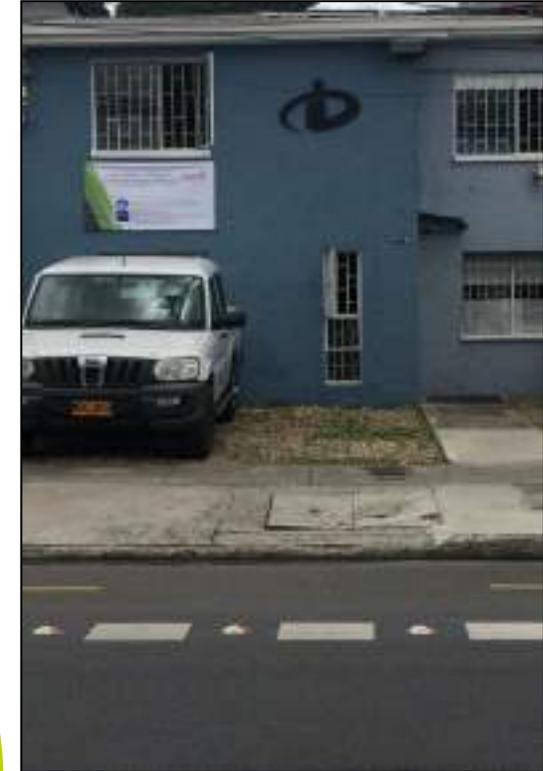
3182434634

HORARIO

Lunes y miércoles de 8:00
a.m. a 4:00 p.m.
Viernes
8:00 a.m. a 3:00 p.m.

PUNTOS SATÉLITES DE IINFORMACION

Campamento de obra
Centro de Servicio Geológico
Colombiano



PARTICIPACIÓN Y SERVICIO A LA CIUDADANÍA

COMITÉS IDU:

- El comité IDU, tiene por objeto hacer seguimiento de las obras mensualmente y divulgar la información sobre el proyecto, así como mejorar la comunicación con la comunidad, quienes se inscriban actúan como representantes de las comunidades

VEEDURIAS

- Atención y suministro de información

El comité IDU estará integrado por habitantes del sector o localidad en donde se desarrolle el proyecto.
Todas las personas están cordialmente invitadas para que participen en el comité, realizando la inscripción a través de nuestro correo electrónico.

APOYO A LA GENERACIÓN DE EMPLEO Mano de Obra No Calificada



Se reciben las hojas de vida en el Punto IDU, con la fotocopia de la cédula y carta de certificación de residencia del barrio-localidad en donde se desarrolla el proyecto

Entre las labores a ejecutar, están cargue y descargue de materiales, excavación, limpieza y demás actividades propias del desarrollo de la obra, boal y auxiliares de tráfico

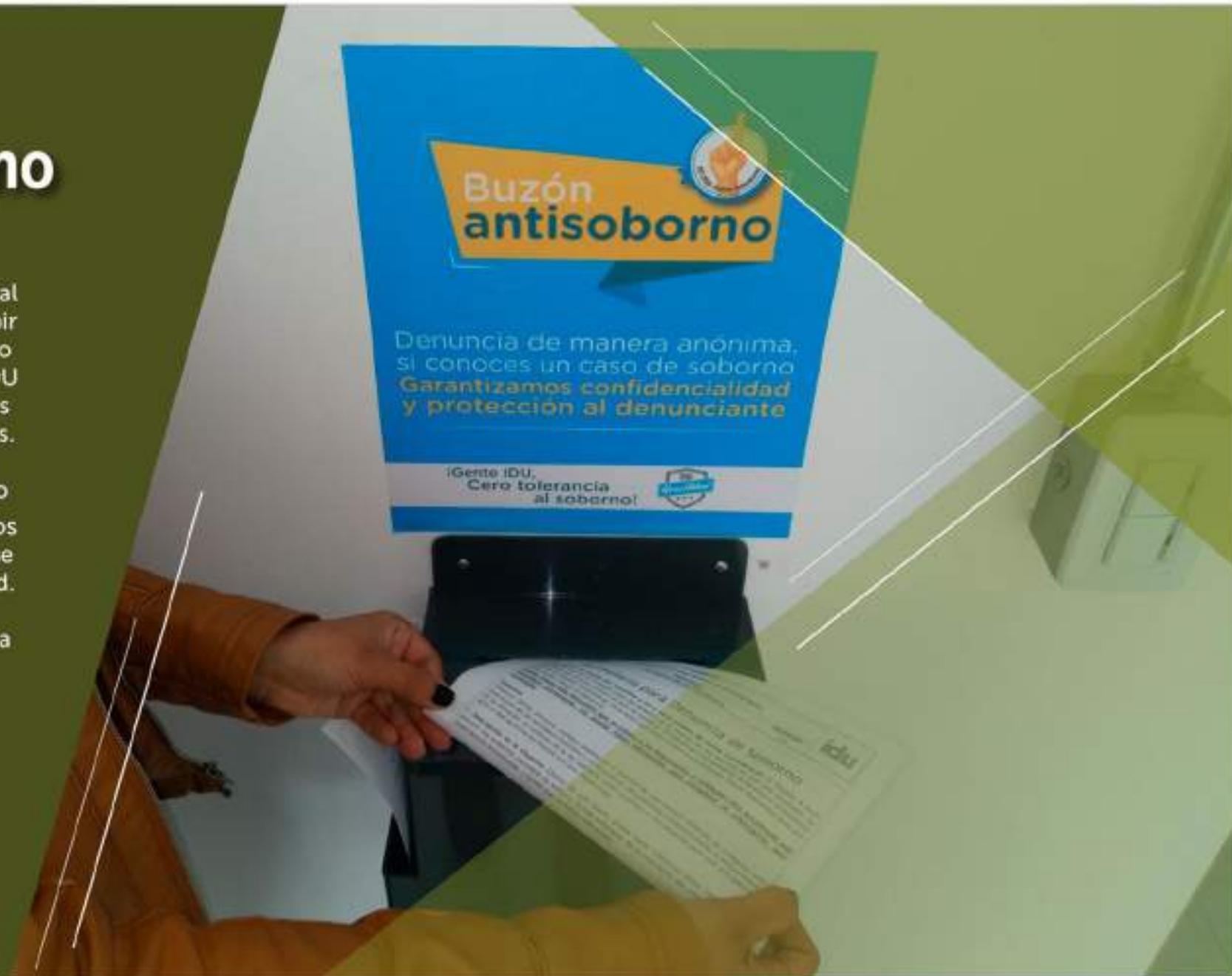
Hacer llegar la hoja de vida al correo electrónico socialidu@idaco.com.co

Política Antisoborno

Adoptamos la Política Antisoborno la cual prohíbe toda práctica de ofrecer o recibir una ventaja financiera o no, como incentivo para que un colaborador del IDU haga o deje de cumplir con sus actividades, funciones u obligaciones.

Denuncia, a través del correo denuncie.soborno@idu.gov.co o en los buzones físicos antisobornos que se encuentran en las sedes de la entidad.

¡Avanzamos, para garantizar una gestión transparente y eficiente!





RECOMENDACIONES PARA LA COMUNIDAD

- Ningún trabajador esta autorizado para realizar cobros externos por la ejecución de la obra.
- El contratista NO se hace responsable por créditos para la alimentación otorgados a los trabajadores.
- Atender las recomendaciones suministradas y respetar la señalización utilizada durante la obra, con el fin de prevenir accidentes.
- No deteriorar el cerramiento de obra y así evitar que personal ajeno a los trabajadores ingresen a las zonas se construcción.
- Colaborar en informar a las autoridades en caso de observar el hurto o deterioro de la señalización de la obra.

Cualquier irregularidad o inquietud, comunicarse al PUNTO IDU



LE INVITAMOS A DIRIGIR
SUS INQUIETUDES A
NUESTROS MEDIOS DE
ATENCIÓN

socialidu@idaco.com.co

3182434634