

INFORME DE GERENCIA, CBN-1045.

INFORME CON CORTE: DICIEMBRE 31 DE 2017

1. ORGANIZACION EQUIPO DE TRABAJO

La Alcaldía local de Teusaquillo para el cumplimiento de sus objetivos misionales conto con un equipo de trabajo distribuido de la siguiente forma:

PERSONAL ALCALDÍA LOCAL

	NUMERO DE PERSONAS DE PLANTA	NUMERO DE CONTRATISTAS
DESPACHO		
DESPACHO	1	3
AREA DE GESTION POLICIVA JURIDICA		
COORDINACIÓN JURÍDICA	1	1
OFICINA ASESORA JURÍDICA	2	6
OFICINA ASESORA DE OBRAS	5	3
INSPECCIONES DE POLICIA	7	4
UNIDADES DE MEDICIÓN Y CONCILIACIÓN		0
CASA DE JUSTICIA		0
OTROS		0
AREA DE GESTIÓN DE DESARROLLO LOCAL		
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	1	3
OFICINA DE PLANEACIÓN	2	8
OFICINA DE PRESUPUESTO	1	0
OFICINA DE CONTABILIDAD	1	1
ALMACEN	1	0
OFICINA JURIDICA DEL FDL	2	3
CDI	2	3
OFICINA DE SERVICIO AL CIUDADANO	1	0
OFICINA DE SISTEMAS	0	2
OFICINA DE PRENSA Y COMUNICACIONES	0	2
ARCHIVO	0	2
CONDUCTORES	1	2
OTROS		0
JAL		
JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL	1	2
TOTAL	29	45

2. PLAN DE GESTION 2017 POR PROCESOS

Con base en el reporte del avance de las metas consignadas en el plan de gestión con corte a Diciembre 31 de 2017, hubo cumplimiento en un 93%

Con el siguiente análisis a 31 de Diciembre por Proceso:

- a. COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA: El proceso de comunicaciones estratégicas tiene 5 metas establecidas, el cual tuvo un cumplimiento de 100%
- b. GESTIÓN CORPORATIVA LOCAL: El proceso de gestión corporativa local tiene 10 metas establecidas, referentes a presupuesto, contratación, contabilidad, plan de modernización, temas que pertenecen directamente a la gestión local, respecto al presupuesto el FDLT se han realizado esfuerzos y avances positivos pero el fondo presenta un cumplimiento bajo en temas giros de inversión directo y obligaciones por pagar. Respecto a la contratación, el fondo de desarrollo ha publicado los procesos contractuales en los aplicativos correspondientes y ha mantenido control de los mismos, siguiendo las directivas de la Secretaria de Gobierno y los pliegos tipo. Proceso que tuvo cumplimiento de 91%
- c. INSPECCION VIGILANCIA Y CONTROL: Este proceso presenta 11 metas, presentan un cumplimiento de 88%
- d. GESTION PUBLICA TERRITORIAL LOCAL: En este proceso, se plantearon 3 metas con un cumplimiento de 88%
- e. DERECHOS HUMANOS: Respecto a las metas relacionadas con Derechos Humanos se tienen 2, las cuales presentan un alto cumplimiento debido a que en los proyectos y actividades que realiza el fondo está implícito y de manera transversal todo lo relacionado con derechos humanos, los planes de acción y las líneas de intervención, alcanzó un cumplimiento de 100%
- f. RELACIONES ESTRATÉGICAS: Existen 3 metas establecidas, para estas el fondo presenta un cumplimiento adecuado, pero es importante decir que las mismas tienen un enfoque hacia las demás entidades y las sesiones que citen otras direcciones políticas, por esto es difícil medir las mismas, se obtuvo un cumplimiento de 100%
- g. SERVICIO AL CIUDADANO: En el fondo de desarrollo se está realizando la aplicación de la encuesta de percepción durante el año 2017, esta se aplica en las diferentes sedes de la alcaldía local de Teusaquillo, como lo es la sede principal, la casa de la

participación, inspecciones y la coordinación policiva. Así mismo, se realiza el reporte a nivel central para los informes que tienen la oficina de atención de la ciudadanía, algunos meses el fondo ha tenido inconvenientes en el cargue de la información y la realización de encuestas y reporte, sin embargo ha presentado un alto porcentaje de satisfacción por parte de los usuarios al recibir los servicios con calidad, de servidores de las diferentes áreas de la Alcaldía Local.

- h. **GESTIÓN DEL PATRIMONIO DOCUMENTAL:** Para este ítem en el 2017 se plantearon 3 metas las cuales son de gran importancia debido que los documentos del fondo son la historia del mismo, y es importante mantener el control y tener las respectivas prácticas de control que plantean desde nivel central. El fondo ha venido trabajando para su adecuado cumplimiento, el porcentaje de cumplimiento fue de 100%

- i. **METAS TRANSVERSALES – SOSTENIMIENTO DEL SISTEMA DE GESTIÓN:** se tienen 7 metas establecidas, donde el fondo ha presentado cumplimiento al 80%, esto debido a que hay varias mesas en que la asistencia no es posible debido a diferentes compromisos, esto referente a la meta de actualización de procedimientos. Así mismo, sigue trabajando respecto a las acciones de mejoramiento tanto internas, como externas, con el fin de mejorar y gestionar de la mejor manera.

3. COMPORTAMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TEUSAQUILLO							
Pilares/Ejes	Estrategias	Programa	Meta PDL	Código Proyecto	Presupuesto Definitivo 2017	Ejecución % a Dic 31 de 2017	
						Presupuestal	Física por el desarrollo alcanzado del proyecto
Igualdad de Calidad de Vida	Adecuar y dotar los espacios de formación y cuidado para la primera infancia, desarrollo de acciones de prevención de situaciones que pongan en riesgo la integridad y calidad de vida de los niños, niñas, adolescentes de la	Desarrollo integral desde la gestación hasta la adolescencia	Adecuar 1 jardín infantil de la localidad	3-3-1-15-01-02-1335-00	\$ -		0%
Igualdad de Calidad de Vida	Adecuar y dotar los espacios de formación y cuidado para la primera infancia, desarrollo de acciones de prevención de situaciones que pongan en riesgo la integridad y calidad de vida de los niños, niñas, adolescentes de la localidad de	Desarrollo integral desde la gestación hasta la adolescencia	Dotar 9 jardines infantiles de Teusaquillo	3-3-1-15-01-02-1335-00	\$ 15.000.000	100%	150%
Igualdad de Calidad de Vida	Adecuar y dotar los espacios de formación y cuidado para la primera infancia, desarrollo de acciones de prevención de situaciones que pongan en riesgo la integridad y calidad de vida de los niños, niñas, adolescentes de la localidad de Teusaquillo	Desarrollo integral desde la gestación hasta la adolescencia	Vincular 1000 personas en programas para fortalecer el buen trato infantil	3-3-1-15-01-02-1335-00	\$ 38.000.000	100%	100%
Igualdad de Calidad de Vida	Entrega de ayuias técnicas no cubiertas por el POS de la población en condición de discapacidad y la entrega del subsidio económico tipo C para personas mayores en condición de vulnerabilidad socioeconómica, con el fin de contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de estos así como de sus cuidadores y cuidadoras.	Igualdad y autonomía para una Bogotá incluyente	Beneficiar 320 personas en condición de discapacidad con el suministro de ayudas técnicas no cubiertas por el POS	3-3-1-15-01-03-1354-00	\$ 116.000.000	92%	0%
Igualdad de Calidad de Vida	Entrega de ayuias técnicas no cubiertas por el POS de la población en condición de discapacidad y la entrega del subsidio económico tipo C para personas mayores en condición de vulnerabilidad socioeconómica, con el fin de contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de estos así como de sus cuidadores y cuidadoras.	Igualdad y autonomía para una Bogotá incluyente	Beneficiar 250 personas mayores de la localidad con la entrega del subsidio económico Tipo C	3-3-1-15-01-03-1357-00	\$ 411.000.000	88%	100%
Igualdad de Calidad de Vida	Dotación de elementos pedagógicos y tecnológicos a las Instituciones Educativas Distritales IED para potenciar los procesos formativos de la población escolar local.	Inclusión educativa para la equidad	Dotar 2 colegios Con materiales pedagógicos	3-3-1-15-01-07-1332-00	\$ 38.000.000	100%	0%

Igualdad de Calidad de Vida	Desarrollo de procesos de formación recreativa, deportiva, artística, cultural y la realización de eventos de culturay deporte para la comunidad de la localidad.	Mejores oportunidades para el desarrollo a través de la cultura, la recreación y el deporte	Ralizar 20 eventos Artísticos y culturales	3-3-1-15-01-11-1333-00	\$ 233.320.000	68%	20%
Igualdad de Calidad de Vida	Desarrollo de procesos de formación recreativa, deportiva, artística, cultural y la realización de eventos de culturay deporte para la comunidad de la localidad.	Mejores oportunidades para el desarrollo a través de la cultura, la recreación y el deporte	Realizar 20 eventos De recreación y deporte	3-3-1-15-01-11-1333-00	\$ 233.320.000	88%	0%
Igualdad de Calidad de Vida	Desarrollo de procesos de formación recreativa, deportiva, artística, cultural y la realización de eventos de culturay deporte para la comunidad de la localidad.	Mejores oportunidades para el desarrollo a través de la cultura, la recreación y el deporte	Vincular 2000 personas en procesos de formación artística y cultural	3-3-1-15-01-11-1333-00	\$ 233.320.000	133%	0%
Igualdad de Calidad de Vida	Desarrollo de procesos de formación recreativa, deportiva, artística, cultural y la realización de eventos de culturay deporte para la comunidad de la localidad.	Mejores oportunidades para el desarrollo a través de la cultura, la recreación y el deporte	Vincular 2000 personas en procesos de formación deportiva	3-3-1-15-01-11-1333-00	\$ 233.320.000	88%	0%
Democracia Urbana	Intervenir las zonas verdes, los parques vecinales y de bolsillo de la localidad con dotación de equipamientos y mobiliarios como señales cívicas, bancas, juegos infantiles, canecas, mobiliarios biosaludables, adecuados para las necesidades de los diferentes ciclos vitales, considerando las diferencias e intereses de cada uno de estos.	Espacio público, derecho de todos	Intervenir 24 parques de bolsillo y/o vecinales de la localidad	3-3-1-15-02-17-1348-00	\$ 1.245.197.000	100%	0%
Democracia Urbana	Intervenir la malla vial local además del espacio público conexas a esta como andenes y senderos entre otros para garantizar su calidad y mejorar la accesibilidad y la movilidad de la ciudadanía.	Mejor movilidad para todos	Mantener 12000 m2 de espacio público Local	3-3-1-15-02-18-1338-00	\$ 622.598.000	84%	0%
Democracia Urbana	Intervenir la malla vial local además del espacio público conexas a esta como andenes y senderos entre otros para garantizar su calidad y mejorar la accesibilidad y la movilidad de la ciudadanía.	Mejor movilidad para todos	Mantener 34 km/carril de malla vial local	3-3-1-15-02-18-1338-00	\$ 5.603.385.000	100%	0%
Construcción de comunidad y cultura ciudadana	Mejorar las condiciones de seguridad de la localidad, mediante la dotación de diferentes implementos, capacitación y uso de los mismos para el fortalecimiento de las redes de comunicación entre vecinos, instituciones y empresas.	Seguridad y convivencia para todos	Ralizar 4 dotaciones de seguridad para la localidad	3-3-1-15-03-19-1355-00	\$ 622.599.000	100%	0%
Construcción de comunidad y cultura ciudadana	Desarrollar acciones de fortalecimiento de la institucionalidad, inclusión social, disminución de discriminación y violencias por condición, situación, identidad, diferencia o diversidad y eliminación de la corrupción para el mejoramiento de la confianza de la comunidad en las autoridades y la promoción de la corresponsabilidad ciudadana en la gestión de la seguridad y la convivencia en la localidad de teusaquillo	Seguridad y convivencia para todos	Vincular 1600 personas En ejercicios de convivencia ciudadana	3-3-1-15-03-19-1355-00	\$ -	0%	0%

Sostenibilidad ambiental basada en la eficiencia energética	El mejoramiento de la calidad ambiental de la localidad se alcanzará mediante la priorización de los procesos de arborización, teniendo en cuenta los separadores y zonas blandas, la intervención de coberturas vegetales, muros verdes de inmuebles de carácter público, acciones de acourbanismo, jardinería y paisajismo y/o construcciones en zonas comunales.	Recuperación y manejo de la Estructura Ecológica Principal	Intervenir 2000 m2 de espacio público con acciones de jardinería, muros verdes y/o paisajismo	3-3-1-15-06-38-1330-00	\$ 74.000.000	132%	0%
Sostenibilidad ambiental basada en la eficiencia energética	El mejoramiento de la calidad ambiental de la localidad se alcanzará mediante la priorización de los procesos de arborización, teniendo en cuenta los separadores y zonas blandas, la intervención de coberturas vegetales, muros verdes de inmuebles de carácter público, acciones de acourbanismo, jardinería y paisajismo y/o construcciones en zonas comunales.	Recuperación y manejo de la Estructura Ecológica Principal	Intervenir o sembrar 2000 árboles	3-3-1-15-06-38-1330-00	\$ 37.000.000	0%	0%
Gobierno legítimo, fortalecimiento local y eficiencia	El fortalecimiento a la capacidad técnica y operativa de la administración, la destinación de recursos para los procedimientos concernientes a la inspección, vigilancia y control	Gobernanza e influencia local, regional e internacional	Cubrir 9 ediles con el pago de honorarios	3-3-1-15-07-45-1329-00	\$ 704.462.000	94%	100%
Gobierno legítimo, fortalecimiento local y eficiencia	El fortalecimiento a los diferentes espacios y procesos de participación comunitaria encaminados al ejercicio del control social	Gobernanza e influencia local, regional e internacional	Realizar 1 estrategia De fortalecimiento institucional	3-3-1-15-07-45-1329-00	\$ 1.369.716.000	91%	100%
Gobierno legítimo, fortalecimiento local y eficiencia	El fortalecimiento a la capacidad técnica y operativa de la administración, la destinación de recursos para los procedimientos concernientes a la inspección, vigilancia y control	Gobernanza e influencia local, regional e internacional	Realizar 4 acciones de inspección vigilancia y control	3-3-1-15-07-45-1329-00	\$ 491.730.000	132%	100%
Gobierno legítimo, fortalecimiento local y eficiencia	El fortalecimiento a los diferentes espacios y procesos de participación comunitaria encaminados al ejercicio del control social	Gobernanza e influencia local, regional e internacional	Fortalecer 20 Organizaciones, instancias y expresiones sociales ciudadanas	3-3-1-15-07-45-1351-00	\$ 65.000.000	81%	0%
Gobierno legítimo, fortalecimiento local y eficiencia	El fortalecimiento a los diferentes espacios y procesos de participación comunitaria encaminados al ejercicio del control social	Gobernanza e influencia local, regional e internacional	Vincular 500 personas a procesos de participación ciudadana y/o control social	3-3-1-15-07-45-1351-00	\$ 65.000.000	93%	0%

Nota: El Porcentaje de ejecución física se da con respecto a la programación anual de magnitudes

Porcentaje de ejecución presupuestal a Diciembre 31 de 2017 : 97.54%

4. INDICADORES

NOMBRE	CLASE	PRINCIPIO MEDIDO	RESULTADO DE APLICACION	
			N-1 VIG. 2016	N-3 VIG. 2017
INVERSION				
Presupuesto de inversión comprometido	1	EFICACIA	99.64%	97.54%
Porcentaje de giros efectuados por presupuesto de la vigencia	1	EFICACIA	6.35%	23.44%
No. De parques de bolsillo con mantenimiento.	1	EFICACIA	80%	100% contratado
Formación artística	1	EFICACIA	100%	100% contratado
Mantenimiento de andenes y espacio público	1	EFICACIA	31.41%	100% contratado
Vinculación de niños y niñas en programas Buen Trato	1	EFICACIA	100%	100% ejecutado
Beneficiar a personas con el suministro de ayudas técnicas	1	EFICACIA	80%	100% contratado
Beneficio a personas mayores con subsidio C	1	EFICACIA	196.67%	100% en ejecución.
PLAN DE GESTION	1	EFICACIA		
Ejecución de actividades aprobadas en el plan de acción del Consejo Local de Gobierno	1	EFICACIA	100%	100%
cantidad de campañas de comunicación realizadas	1	EFICACIA	100%	100%
formulación del plan de comunicaciones	1	EFICACIA	100%	100%
Presupuesto de inversión girado	1	EFICACIA	21%	23.44%
% de Obligaciones por pagar canceladas en vigencia	1	EFICACIA	67%	41.30%

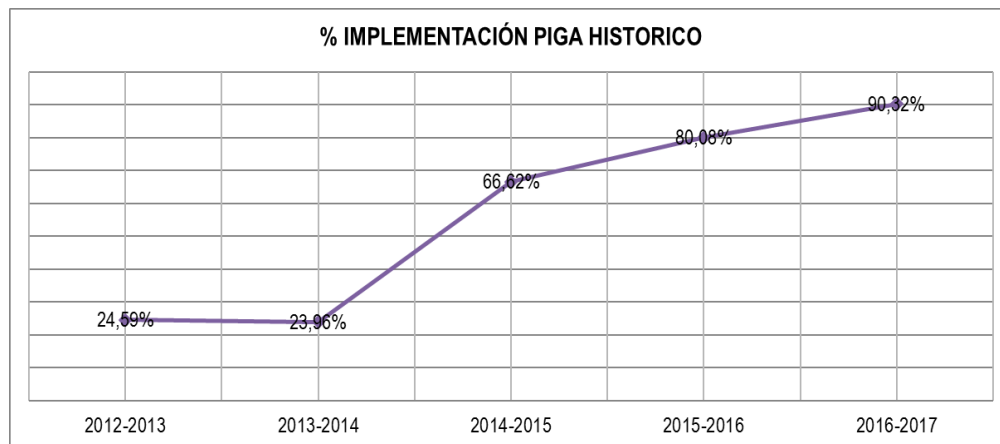
ESTADOS FINANCIEROS

CONCEPTO	PERIODO	
	VIGENCIA 2017	VIGENCIA 2016
ACTIVO	65.456.539	65.036.515
PASIVO	169.333	239.030
PATRIMONIO	65.287.206	64.797.485
INGRESOS	14.283.274	15.914.278
EGRESOS	7.184.818	7.996.354

5. IMPLEMENTACION GESTION AMBIENTAL LOCAL

A continuación, se presenta de modo grafico el avance que ha tenido el fondo respecto a la implementación de Plan Institucional de Gestión Ambiental, los datos son bastantes positivos y muestra el compromiso que ha tenido la administración respecto a los temas ambientales.

% de Implementación PIGA histórico			
2013-2014	2014-2015	2015-2016	2016-2017
23,96%	66,62%	80,08%	90,32%



6. PRINCIPALES LOGROS:

No.	LOGRO	DESCRIPCIÓN
1	Ejecución Contrato de Obra No 080-2016 correspondiente al Plan de Desarrollo Local de Teusaquillo, denominado Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de obras Públicas para la localidad de Teusaquillo 2013-2016, Proyecto 1006, "Teusaquillo Territorio de Vida con Rehabilitación y/o Mantenimiento de la Malla Vial Local, Andenes y Espacio Público"	Durante la vigencia 2017 se ejecutó el Contrato de Obra en mención con CR VíasTeusaquillo, en el cual se intervinieron 60 vías y 8 andenes.
2	Ejecución Contrato de Obra No 081-2016 correspondiente al Plan de Desarrollo Local de Teusaquillo, denominado Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de obras Públicas para la localidad de Teusaquillo 2013-2016, Proyecto 1009, "Teusaquillo Territorio de Vida Recreativa y Deportiva"	Durante la vigencia 2017 se ejecutó el Contrato de Obra en mención con el CONSORCIO MAINC, por medio del cual se intervinieron 4 parques con actividades de mejoramiento integral.
3	Coordinación de Intervenciones de malla vial de forma integral con la UMV por sectores en la localidad para la vigencia 2017.	El Fondo de Desarrollo Local de Teusaquillo en coordinación con la Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento vial en la vigencia 2017, adelantaron visitas técnicas y establecieron técnicamente la priorización de segmentos viales a intervenir con los recursos del Fondo y los segmentos viales a intervenir con los recursos de esa Entidad como complemento de la ejecución en cada sector.
4	Contratación proyecto 1338 - Teusaquillo Mejor para la conservación de la Malla Vial y Espacio Público Peatonal del Plan de Desarrollo Local de Teusaquillo (2017-2020)	El Fondo de Desarrollo Local de Teusaquillo una vez realizó el diagnóstico de la malla vial local e intermedia de la localidad, llevo a cabo la etapa precontractual del proceso licitatorio y concurso de méritos para la intervención de la malla vial y espacio público de la vigencia 2017, para esto se siguieron los lineamientos entregados por la Secretaria Distrital de Gobierno, en conjunto con el Instituto de Desarrollo Urbano y la Unidad de Mantenimiento Vial, producto de estas actividades se realizó el proceso licitatorio FDLT-LP-06-2017 en el que se estructuraron los pliegos de condiciones de conformidad con el pliego tipo de tal manera que se garantizó la pluralidad de oferentes, a lo cual se presentaron 60 proponentes y se adjudicó a INTER INGENIERIA SAS. Así mismo, se desarrolló el proceso para la contratación de la Interventoría mediante el Concurso de Méritos FDLT-CM-07-2017, en el que se presentaron 20 proponentes y se adjudicó a CIVILE LTDA. Nota: ver numeral VI. OBRAS PÚBLICAS Y

		PROYECTOS EN PROCESO donde se detallan los segmentos y espacio público priorizado.
5	Contratación proyecto 1348-Teusaquillo con mejores parques recreativos y deportivos del Plan de Desarrollo Local de Teusaquillo (2017-2020)	<p>El Fondo de Desarrollo Local de Teusaquillo a partir del diagnóstico que está realizando a los parques vecinales y de bolsillo de la localidad y los requerimientos de la comunidad, priorizó los 6 parques a intervenir con recursos de la Vigencia 2017 , con lo cual inicio la etapa precontractual del proceso licitatorio y concurso de méritos para la intervención de parques, para esto se siguieron los lineamientos entregados por la Secretaria Distrital de Gobierno, en conjunto con el Instituto Distrital de Recreación y Deporte, producto de estas actividades se realizó el proceso licitatorio FDLT-LP-14-2017 en el que se estructuraron los pliegos de condiciones de conformidad con el pliego tipo de tal manera que se garantizó la pluralidad de oferentes, a lo cual se presentaron 6 proponentes y se adjudicó al Consorcio Parques Teusaquillo 2017.</p> <p>Así mismo se desarrolló el proceso para la contratación de la Interventoría mediante el Concurso de Méritos FDLT-CM-15-2017, en el que se presentaron 10 proponentes y se adjudicó a GNG Ingeniería SAS.</p>
6	Fortalecimiento de la Participación Comunitaria	<p>Durante el mes de abril de 2017, se adelantó una jornada de capacitación a líderes comunales en manejo de herramientas participativas, resolución y manejo de conflictos, confianza, autoestima y manejo de grupos, entre otros.</p> <p>Esta se llevó a cabo en el municipio de Chinauta y contó con participantes de las 23 Juntas de Acción Comunal de la localidad, miembros del Consejo de Sabios, Jueces de Paz, Grupo Manantial, Fundación Amor y Vida, Casas Molano y Palermo, el Observatorio Ciudadano y la comunidad en general. En total participaron 185 personas, 3 de las cuales fueron servidores de la alcaldía local.</p> <p>Durante el 2017 se trabajó articuladamente con las Juntas de Acción Comunal, acogiendo sus propuestas y atendiendo los lineamientos del IDPAC en la materia, logrando definir y acordar los aspectos técnicos para adelantar un intercambio de saberes entre miembros de las JAC de la localidad y sus pares de Boyacá, en el marco de la celebración del día de la acción comunal; así como la dotación de algunas de las JAC que cuentan con viabilidad del IDPAC.</p>
7	Se logró vincular a los jóvenes con iniciativas al tema cultural y artístico local mediante el contrato 075 de 2016 suscrito con Ayúdanos ONG	En la ejecución del proyecto No. 1014 Teusaquillo, territorio de vida. Con los jóvenes, sin discriminación ni violencia y 1254 Teusaquillo, territorio de vida cultural, apoyando iniciativas juveniles para el buen uso del tiempo libre de los y las jóvenes de la localidad de Teusaquillo y la realización del festival local de la

		<p>juventud de acuerdo a los estudios previos y pliego de condiciones se ejecutaron todas las actividades del contrato y está listo para liquidación, no obstante, por dificultades con el interventor el acta no se ha suscrito.</p> <p>El contrato se ejecutó sin contratiempos y dificultades. El anexo técnico incluía 9 iniciativas, pero por la no asistencia de uno de los grupos seleccionados se ejecutaron 8 iniciativas. El Festival Local de la Juventud se realizó en el Parque La Esmeralda y se ejecutó a satisfacción</p> <p>Contrato de Interventoría No. 091 de 2016</p> <p>El titular de la interventoría ejecutó bien la supervisión técnica al contrato, no obstante al finalizar el contrato se demoró mucho en certificar el cumplimiento de los informes No. 2 y No.3, por lo que se le citó a una audiencia de presunto incumplimiento (en las obligaciones a la finalización y liquidación del contrato) y finalmente se llegó a un acuerdo para que se comprometiera a realizar la revisión, certificación de cumplimiento y liquidación del contrato para diciembre 6, pero a la fecha está pendiente la suscripción de la liquidación del contrato.</p>
8	<p>Se vinculó a población local de diferentes edades a los procesos de recreación y deporte, en los que hubo interacción para la buena convivencia.</p>	<p>Se realizaron en general eventos de recreación y eventos vinculando a personas en el desarrollo de procesos de recreación, deportes urbanos y nuevas tendencias mediante durante la ejecución del contrato 095 de 2016 suscrito con Citius Colombia. El contrato se encuentra liquidado.</p> <p>En este contrato se ejecutó un proceso formativo en la modalidad de BMX Flatland para 30 jóvenes, 7 ciclopaseos (6 para la comunidad y 1 para el personal de la alcaldía local.) y un componente de charlas a estudiantes de la localidad (colegios y universidades). Todas las actividades se ejecutaron a satisfacción.</p>
9	<p>Se llevó a cabo la vinculación de niños, jóvenes y adultos a la oferta recreo deportiva local, en los que hubo alta participación e interés por participar en estas actividades</p>	<p>Se realizaron 10 eventos recreo deportivos que promovieron actividades físicas para la comunidad en general de la localidad de Teusaquillo mediante la ejecución contrato 092 de 2016 suscrito con Deporteusaquillo, El contrato se encuentra liquidado.</p> <p>En este contrato se ejecutaron 10 eventos recreodeportivos en los diferentes parques de la localidad como el parque de Nicolas de Federmann, parque Teusaquillo, Park Way, parque Brasil, parque Santa Marta, parque Ciudad Salitre.</p>

10	Proyecto 1333 "Teusaquillo mejor para la cultura, la recreación y el deporte" Componentes: procesos de formación deportiva y eventos de recreación y deporte..	Los dos contratos de deportes con recursos de la vigencia 2016 que se ejecutaron en la vigencia 2017 terminaron su ejecución en el mes de junio. La formulación empezó en el mes de agosto y el contrato se adjudicó en el mes de diciembre. La formulación tuvo transversalidad con la Secretaría de la Mujer incluyendo un componente de ruta de atención a violencias en las actividades de caminatas recreo ecológicas. Así mismo surtió toda la fase de planeación de manera conjunta con el IDRD para su viabilización técnica tanto para las actividades recreativas y deportivas, procesos de formación deportiva, recurso humano y estudio de mercado. El contrato a la fecha no ha iniciado.
11	Se logró institucionalizar operativos quincenales para levantamiento de cambuches, acompañamiento de la oferta institucional para esta población y jornadas de autocuidado.	La Alcaldía Local de Teusaquillo, en acompañamiento de la Secretaría de Integración Social, Secretaría de Seguridad, Justicia y Convivencia, Policía Local, Personería Local, Aguas de Bogotá, Bomberos, adelantaron operativos quincenales (dos por mes) de levantamiento de cambuches de ciudadanos habitantes de calle en la totalidad de la localidad; priorizando puntos críticos de permanencia de CHC: Chapinero Occidental (Avenida Caracas entre calle 63 y calle 26), Galerías, Estadio Nemesio Camacho el Campin, Coliseo el Campin, carrera 30 entre calle 26 y calle 63, barrio Armenia, puente de la carrera 30 con avenida las Américas, PARWAY, Río Arzobispo entre la calle 39 con Avenida Caracas hasta la calle 52 con carrera 30. Así mismo, se adelantó el acompañamiento a las jornadas de autocuidado de ciudadanos habitantes de calle, en el sector del Coliseo el Campin y el barrio Teusaquillo, se realizó el acompañamiento a la Secretaría de Integración Social a las jornadas de sensibilización a establecimientos de comercio y comunidad sobre los factores de permanencia de los ciudadanos habitantes de calle. Se atendieron todas las solicitudes instauradas por la comunidad en la mitigación de este fenómeno.
12	Se crearon estrategias de abordaje a la problemática de seguridad local con las Juntas Zonales.	La Alcaldía Local de Teusaquillo en acompañamiento de las diferentes Secretarías Distritales llevo a cabo la realización de las JUNTAS ZONALES DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA en cada una de la UPZ de la Localidad, siguiendo los lineamientos del acuerdo 321 de 2008. El trabajo se realizó en las UPZ Galerías, La Esmeralda, Teusaquillo, Parque Simón Bolívar, Quinta Paredes y Ciudad Salitre Oriental. En este orden de ideas, se realizó la respectiva convocatoria a la comunidad para que en un trabajo de corresponsabilidad se mitigaran las diferentes problemáticas de seguridad y convivencia existentes en cada uno de los sectores comunitarios de la Localidad.
13	Fortalecimiento a los frentes de seguridad local	La Alcaldía Local de Teusaquillo, realizó acompañamiento a la Secretaría de Seguridad, Justicia y Convivencia y la Policía de Prevención de la localidad, en el fortalecimiento y creación de Frentes de

		Seguridad, en un trabajo de corresponsabilidad comunitario. Se realizaron diferentes capacitaciones a la comunidad en el fortalecimiento de las redes de comunicación en pro de mejorar la seguridad y las buenas relaciones comunitarias en un escenario de convivencia.
14	Se promovió la estrategia de Entornos seguros escolares.	<p>La Alcaldía Local de Teusaquillo en compañía de la Secretaría de Seguridad, Justicia y Convivencia, Personería Local y Policía Local, priorizaron los Colegios Manuela Beltrán y Palermo, como espacios de entornos escolares seguros. Se adelantaron jornadas de prevención y capacitaciones sobre el desestimulo del consumo de tabaco, alcohol y sustancias psicoactivas en el marco del proyecto 097 de 2016, se adelantaron jornadas de movilización de ciudadanos habitantes de calle alrededor del colegio Manuela Beltrán, se realizaron mesas de trabajo con las directivas de los colegios para mitigar las diferentes problemáticas latentes en los entornos. Así mismo se adelantaron jornadas de ambientales en el marco de los Derechos Humanos.</p> <p>Nota: Según el Plan de Desarrollo Teusaquillo Mejor para todos, para el año 2017, la meta era convocar en espacios de convivencia 400 personas, la meta para el cuatrenio es de 1.600 personas. Al 29 de diciembre de 2017 se logró convocar 1.764 personas aproximadamente cumpliendo con la meta total de Plan de Desarrollo en tema de Convivencia.</p>
15	Planeación local – Seguridad y convivencia	<p>Se realizaron Jornadas de autocuidado a los ciudadanos habitantes de calle, Jornadas de embellecimiento a la ciudad, Operativos de levantamiento de cambuches de CHC, movilidad, establecimientos de comercio.</p> <p>Reuniones comunitarias mediante las Juntas Zonales de Seguridad para tratar las principales problemáticas de la localidad.</p> <p>Acompañamiento a jornadas comunitarias de los diferentes sectores distritales. LGBTI – MUJER Y GÉNERO – AMBIENTE – MOVILIDAD – ESPACIO PUBLICO – INFANCIA. – DERECHOS HUMANOS.</p>
16	El embellecimiento de la localidad mediante la siembra de 1000m2 de jardinería	Mediante el CPS 098 de 2016 Se realiza la siembra de jardines en separadores viales de los barrios la Esmeralda, Palermo y Alfonso López, contrato que finalizó el día 8 de julio de 2017 y se liquidó en septiembre de 2017 con una ejecución del 100%.
17	Integrar a la comunidad en diferentes actividades de siembra y recuperación de puntos críticos de acumulación de residuos.	<p>Se realizaron alrededor de 15 jornadas de siembra y limpieza en el río Arzobispo y en diferentes barrios de la Localidad.</p> <p>Jornada de limpieza del Parque Teusaquillo Fecha: 28 de marzo Jornada de Limpieza del río Arzobispo Fecha: 6 de mayo de 2017 Jornada de limpieza del Parque Teusaquillo</p>

		<p>Fecha: 31 de mayo de 2017 Jornada de limpieza del río Arzobispo</p> <p>Fecha: 3 de junio de 2017 Jornada de limpieza parque Armenia</p> <p>Fecha: 17 de junio de 2017 siembra de césped en el parque Teusaquillo y en el parque Guernica</p> <p>Fecha: 8 de julio Jornada de limpieza y control de roedores en el Parque Belalcázar y el río Arzobispo.</p> <p>Fecha: 14 de julio 2017: Jornada de sensibilización a comerciantes en el manejo adecuado de residuos</p> <p>Fecha: 26 de julio 2017: jornada de difusión de sanciones por mal manejo de residuos</p> <p>Fecha: 5 de agosto Jornada de Limpieza 20 k, Limpieza del Monumento Almirante Padilla Park Way</p> <p>Fecha: 12 de agosto Jornada de Limpieza monumento Pedro Nel Ospina</p> <p>Fecha: 24 de agosto de 2017 Jornada de control de contaminación visual</p> <p>Fecha: 2 de septiembre de 2017 Jornada de limpieza parque Teusaquillo</p> <p>Fecha: 20 de octubre de 2017 se realizó jornada de embellecimiento del entorno escolar con los estudiantes del colegio Palermo.</p> <p>Fecha: 28 de octubre de 2017 se realizó jornada de siembra y limpieza en el parque Ecuador</p>
18	Se realiza el mantenimiento de 6000 árboles ubicados en espacio público.	Se realiza la gestión para la suscripción de un convenio para ejecutar las metas del Plan de Desarrollo 2017-2020 del proyecto 1330 y se obtiene criterio de viabilidad emitido por la Secretaria Distrital de Ambiente para la ejecución del convenio, finalmente se suscribe el convenio interadministrativo con el Jardín Botánico de Bogotá en el cual se realizará el mantenimiento de 6000 árboles en la localidad.
19	Convenio 002 de 2017 con Aguas de Bogotá	Se realizan acercamientos con la comunidad y las diferentes entidades con el fin de mitigar diferentes puntos críticos de acumulación de residuos, para tal fin se obtiene el criterio de viabilidad de la Secretaria Distrital de Hábitat y posterior a esto se suscribe el día 10 de noviembre el convenio 002 de 2017 con la empresa Aguas de Bogotá.
GESTIÓN POLICIVA Y JURÍDICA		
1	Inventario físico de las actuaciones administrativas con el registrado en SI – ACTÚA	Se realizó inventario físico de las actuaciones administrativas con el registrado en SI – ACTÚA a fin de lograr consolidar un inventario real en las oficinas Jurídica y de Obras. (1230 actuaciones administrativas).
2	Inventario actualizado del registro de perros	Se levantó dicha base de datos, logrando establecer que a la fecha se encuentran registrados 409 caninos
3	Actos administrativos - (Propiedad Horizontal y Caninos Potencialmente Peligrosos)	A su vez en estas dos áreas (Propiedad Horizontal y Caninos Potencialmente Peligrosos) durante el año se emitieron 74 Actos Administrativos que implicaron la constatación del cumplimiento de unos requisitos

		previos a la expedición de los mismos.
4	Resoluciones – Declaración de Zonas especiales	<p>Se Declararon cuatro (4) zonas especiales en los siguientes sectores:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mediante Resolución 137 del 27 de marzo de 2017 se DECLARO el sector comprendido sobre la Carrera 45 entre calles 44 y 53 ZONA ESPECIAL. - Mediante Resolución 138 del 27 de marzo de 2017 se DECLARO el sector comprendido entre la Calle 34 y Calle 42 y la Avenida caracas y la Carrera 16 ZONA ESPECIAL. - Mediante Resolución 362 del 27 de julio de 2017 se DECLARO el sector comprendido por los alrededores del PARQUE SIMON BLIVAR como ZONA ESPECIAL. - Mediante Resolución 460 del 5 de septiembre de 2017 se DECLARO el sector de la CLINICA COLOMBIA como ZONA ESPECIAL.
5	Cumplimiento de sentencias de Acciones Populares	<p>Se ha logrado un seguimiento permanente y efectivo en el cumplimiento de sentencias de Acciones Populares (San Alfonso Mará de Ligorio, Indoamericana, Centro Empresarial Luis Carlos Sarmiento Angulo, y Edificio Calle 26 antiguo Hielorama).</p> <p>OPERATIVOS DE ESPACIO PUBLICO. A la fecha se adelantan en contra de la Alcaldía 3 Acciones Populares a saber SAN ALFONSO DE LIGORIO, AVIANCA O CENTRO EMPRESARIAL LUIS CARLOS SARMIENTO ANGULO y EDIFICIO EL DORADO (antiguo HIELORAMA). Dentro de las cuales a la Alcaldía se le impuso la obligación de velar por el cumplimiento de las mismas, en ese sentido se adelantan de manera mensual a estos sitios acciones de control del Espacio Público indebidamente invadido por vendedores informales y en la del EDIFICIO DORADO se verifica el avance de las obras de demolición de rampa que impide el tránsito de personas en el andén.</p>
6	Seguimiento efectivo en materia de ley 232 de 1995 y afectaciones por ruido	<p>OPERATIVOS EN ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO. se llevaron a cabo en el sector del DISTRITO 27 quince operativos, con el apoyo y acompañamiento de la Secretaria Distrital de Ambiente, en los cuales se visitaron 51 establecimientos de comercio, a los cuales se les impuso 19 cierres temporales en operativo, 10 de los cuales por infringir las normas relativas a ruido. Todo lo anterior con miras a ejercer una permanente inspección, vigilancia y control a los establecimientos de comercio de dicho sector.</p>
7	Infracción al Régimen de Obras y Urbanismo Alcaldía Local de	En cuanto a la Infracción al Régimen de Obras Y Urbanismo, para el periodo de abril a diciembre de

	Teusaquillo	2017, se profirieron (124) Actos Administrativos expedidos por la Alcaldía Local.
8	Infracción al Régimen de Obras y Urbanismo Alcaldía Local de Teusaquillo	Para el año 2017 del mes de abril a diciembre, se profirieron (778) conceptos técnicos por Infracción al Régimen de Obras.
9	Ordenes de sellamientos preventivos de obras enviados a la estación 13 de Teusaquillo	En cuanto a la Infracción al Régimen de Obras Y Urbanismo, para el periodo de abril a diciembre de 2017, se profirieron 5 sellamientos de obra preventivos.
10	Requisitos en el funcionamiento de establecimientos comerciales	En cuanto al cumplimiento de requisitos de funcionamiento de establecimientos de comercio (ley 232 de 1995), para el año 2017 desde el mes de abril a diciembre se profirieron (104) actos administrativos expedidos por la Alcaldía.
11	Restitución de Bien de Uso Público	En cuanto a las sanciones impuestas por Restitución de Bien de Uso Público, para el año 2017 del mes de abril a diciembre se profirieron (20) Actos Administrativos expedidos por la Alcaldía local de Teusaquillo. Para el año 2017 del mes de abril a diciembre se profirieron (242) conceptos técnicos En relación al funcionamiento de establecimientos comerciales y espacio público.
12	Código Nacional de Policía	En aplicación del Código Nacional de Policía a los alcaldes locales les corresponde efectuar el reparto de querellas a los Inspectores de Policía de cada Alcaldía Local. Desde el 1 de febrero de 2017 se ha venido realizando el reparto diario y hasta el día 22 de diciembre del año 2017 tenemos 193 actas de reparto.
13	Aglomeraciones	Respecto a la realización de los eventos de aglomeraciones de público, durante el periodo 29 de marzo de 2017 hasta la fecha se emitieron 32 conceptos favorable para el desarrollo de los eventos, en los diferentes escenarios de la localidad como el parque Simón Bolívar, Corferías, Plazoleta Alfiles y Plaza Monumentos Héroes Caídos y el estadio El Campin. Así mismo, Para los eventos realizados en el estadio el campin, se emitieron 7 conceptos favorables, cabe aclarar que para las realizaciones de los partidos desarrollados por los equipos Millonarios y Santa Fe se emite un concepto para todo el año 2017 y las diferentes ligas y copas, el resto de los conceptos fueron de los 3 conciertos y equipos que solicitaron el estadio como Equidad F.C y Tigres F.C.
14	Aglomeraciones	Respecto a los eventos de aglomeraciones se tramitaron 50 conceptos favorables de eventos de media complejidad, para estos eventos cada entidad del distrito tramita un concepto y posteriormente la Secretaria de Gobierno emite la resolución para otorgar el permiso para la realización del evento. Para este tipo de eventos, no se requiere un PMU

	permanente, solamente las entidades técnicas realizan la revisión 24 horas antes del inicio del evento.
--	---

7.PRINCIPALES ACTIVIDADES REALIZADAS

No.	AREA	DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES
1	Planeación local – Recreación y Deporte	Con la ejecución contrato 075 de 2016 suscrito con Ayúdanos ONG: Ejecución de nueve iniciativas juveniles y realización del Festival Local de la Juventud
2	Planeación local – Recreación y Deporte	Con la ejecución contrato 095 de 2016 suscrito con Citius Colombia: ejecución de charlas estudiantiles en colegios y universidades de la localidad sobre el tema de la bicicleta y su uso como medio de transporte, entrega de kit de mantenimiento, ejecución de 7 ciclopaseos por la localidad, proceso de formación en BMX FLATLAND para 30 jóvenes de la localidad
3	Planeación local – Recreación y Deporte	Con la ejecución contrato 092 de 2016 suscrito con Deporteusaquillo: ejecución de 10 actividades recreodeportivas en los diferentes parques vecinales de la localidad para 200 personas cada evento.
4	Planeación local – Seguridad y convivencia	Jornadas de autocuidado a los ciudadanos habitantes de calle, Jornadas de embellecimiento a la ciudad, Operativos de levantamiento de cambuches de CHC, movilidad, establecimientos de comercio.
7	Planeación local – Seguridad y convivencia	Reuniones comunitarias mediante las Juntas Zonales de Seguridad para tratar las principales problemáticas de la localidad.
8	Planeación local – Seguridad y convivencia	Acompañamiento a jornadas comunitarias de los diferentes sectores distritales. LGBTI – MUJER Y GÉNERO – AMBIENTE – MOVILIDAD – ESPACIO PUBLICO – INFANCIA. – DERECHOS HUMANOS.
9	Planeación local – Primera Infancia	Se realizaron actividades de promoción del buen trato con las familias, los niños de los jardines infantiles de ICBF e Integración Social y las profesoras en los que se sensibilizó para ello.
10	Área de Gestión del Desarrollo Local	Se realiza gestión para las suscripción del convenio con la empresa Aguas de Bogotá para la intervención de puntos críticos de acumulación de residuos de la Localidad
11	Área de Gestión del Desarrollo Local	Se apoyan los diferentes colectivos ambientales para la realización de las diferentes jornadas de apropiación de espacios de la localidad.
12	Planeación local - Teusaquillo Mejor para la Participación Comunitaria	Durante el 2017 se trabajó articuladamente con las Juntas de Acción Comunal, acogiendo sus propuestas y atendiendo los lineamientos del IDPAC en la materia.
13	Planeación local - Teusaquillo Mejor para la Participación Comunitaria	En lo relacionado con la vinculación de personas en procesos de participación y control social, se acogió la propuesta presentada por Asojuntas frente a la realización de un intercambio de saberes con Juntas de Acción Comunal de

		Boyacá, para lo que se adelantaron tres reuniones en las que se precisaron los detalles de la actividad, obteniendo como resultado el anexo técnico del proceso FDLT-SAMC-023-2017, publicado en SECOP I
14	Planeación local - Teusaquillo Mejor para la Participación Comunitaria	Respecto al fortalecimiento de organizaciones, a través de diferentes comunicados las Juntas de Acción Comunal “JAC” de la localidad manifestaron los requerimientos para optimizar su gestión, los cuales fueron consolidados y evaluados de acuerdo con los “Elementos para la Dotación de la Organización Comunal” definidos por el Instituto Distrital de Participación y Acción Comunal “IDPAC” en los anexos de “Dotaciones para el Apoyo Logístico” y “Dotaciones en el Marco de Modernización Tecnológica de la Organización Comunal”.

8.DIFICULTADES PARA EL DESARROLLO DE LAS FUNCIONES

No.	DIFICULTADES	DESCRIPCIÓN
1	Baja participación de la comunidad en actividades desarrolladas.	La población de Teusaquillo, se caracteriza en su gran mayoría por ser población flotante, en el día la localidad recibe miles de personas de otras partes de la ciudad, en tanto y en cuanto, dentro de la localidad existen gran número de establecimientos de comercios, educativos y empresas, lo que genera que los espacios de participación sean bajos.
2	Falta de recurso humano	La falta de recurso humano para satisfacer las necesidades de los ciudadanos y prestar un pronto, oportuno y efectivo servicio a las inquietudes y necesidades de la ciudadanía.
3	Falta de Continuidad de contratistas	La no continuidad de personal contratista, es la principal dificultad para el desarrollo de las funciones, toda vez que estas se ven truncadas cuando ocurre un cambio de administración.
4	Inestabilidad del Comandante de Policía	Dado los cambios continuos y permanentes de la Dirección de Comandancia de Policía, los procesos en materia de sostenibilidad y seguridad no se ejecutan como deberían ser, creando así ante la comunidad una falta de credibilidad de las autoridades.
5	Fragilidad en las plataformas institucionales	La fragilidad en las plataformas institucionales (internet, Orfeo, Si Actúa, intranet y demás aplicativos), plantea continuos reprocesos en la gestión.

9.TEMAS CRITICOS

1. Control urbanístico y uso del suelo

A continuación se envía la siguiente certificación teniendo en cuenta que en el anexo F de la resolución 011 de 2014 este documento electrónico CBN-1045 aparece resaltado de color marrón el cual tiene la siguiente aclaración:

“ES OCASIONAL NO OBLIGATORIO DEPENDE DE LA PRESENTACION DE FIDUCIAS O PATRIMONIOS AUTONOMOS”, sin embargo y en contraste con el anexo B el cual describe los requisitos mínimos para este Documento Electrónico de la siguiente forma:

“Informe de Gestión de la Gerencia, correspondiente a la vigencia reportada, el cual debe contener las actividades de Planeación, Organización, Dirección y Coordinación ejecutadas durante un período objeto de reporte, así como, los logros y dificultades que se presentaron en el desarrollo de las actividades.”. Por lo tanto se da cumplimiento a las dos exigencias con el fin de dar cabal cumplimiento a la resolución 011 de 2014 expedida por la Contraloría Distrital de Bogotá

LA ALCALDESA LOCAL DE TEUSAQUILLO

CERTIFICAN

Que en el año 2017 y acorde a lo reflejado en la Ejecución del Presupuesto de Ingresos y Gastos y Los estados Financieros, el Fondo de Desarrollo Local de Teusaquillo no posee Fiducias ni patrimonios autónomos.

Dada en Bogotá D.C. a los nueve (09) días del mes de Febrero de 2018

LUISA FERNANDA LOPEZ GUEVARA
Alcaldesa Local de Teusaquillo

Funcionario o asesor	Nombre	Vo Bo
Tramitado y Proyectado	María del Carmen Avila - Jefe de Presupuesto FDLT	
Tramitado y Proyectado	Ganem Durán – Contador FDLT	
Tramitado y Proyectado	Patricia Ovalle - Profesional 2019-18	
Revisó: Coordinadora área de Gestión de Desarrollo Local	Gladys Molano Rozo	
Revisó: Asesor Despacho	Mauricio Bustos	
Revisó. Asesor Despacho	German Almanza	

Las y los abajo firmantes declaramos que los aspectos jurídicos administrativos, financieros y técnicos del presente documento, se encuentran ajustados a los principios de la función pública y la normatividad aplicable, así mismo declaramos que la información es veraz, por lo tanto lo recomendamos para la firma de la Alcaldesa Local de Teusaquillo