

**LA SUSCRITA REPRESENTANTE LEGAL Y LA CONTADORA DEL FONDO DE  
DESARROLLO LOCAL DE TEUSAQUILLO****CERTIFICAN QUE:**

- a) Los saldos presentados en los Estados Financieros del Fondo de Desarrollo Local de Teusaquillo, con corte a 31 de diciembre de 2024, fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad.
- b) La contabilidad se elaboró conforme al Marco Normativo para Entidades de Gobierno.
- c) Se han verificado las afirmaciones contenidas en los estados financieros y la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, el resultado del periodo y los cambios en el patrimonio,
- d) Los hechos relevantes que ameriten ser revelados en los estados financieros, se presentan en las notas a los estados financieros y
- e) Se dio cumplimiento al Control Interno en cuanto a la correcta preparación y presentación de los Estados Financieros libres de errores significativos.

La presente certificación se expide en Bogotá D.C., a los veintinueve (29) días del mes de enero de dos mil veinticinco (2025).



MARIA ANGÉLICA GONZALEZ RUSSI  
Alcalde Local de Teusaquillo  
C.C. 52.818.473



WENDY M. MOSQUERA VALOYES  
Contadora FDL Teusaquillo (E)  
C.C. 35.546.246  
T.P.No.137971-T



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
GOBIERNO SEGURIDAD Y CONVIVENCIA  
Secretaría de Gobierno

**SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO  
FONDO DE DESARROLLO LOCAL TEUSAQUILLO  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
NIT No. 899.999.061-9  
A DICIEMBRE 31 DE 2024**

(Cifras en pesos)

		DICIEMBRE/2024	DICIEMBRE/2023			DICIEMBRE/2024	DICIEMBRE/2023
	<b>CORRIENTE</b>	<b><u>43,309,211,039.66</u></b>	<b><u>31,774,510,467.23</u></b>		<b>CORRIENTE</b>	<b><u>501,405,755.00</u></b>	<b><u>516,785,616.00</u></b>
13	<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	432,232,953.06	699,050,240.06	24	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	226,299,080.00	68,138,282.00
1311	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	432,232,953.06	699,050,240.06	2401	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	101,382,241.00	67,195,235.00
15	<b>INVENTARIOS</b>	446,495.00	144,098,805.00	2436	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	5,412,369.00	264,983.00
1510	MERCANCIAS EN EXISTENCIA	446,495.00	144,098,805.00	2440	IMPUESTOS,CONTRIBUCIONES, Y TASAS	678,064.00	678,064.00
19	<b>OTROS ACTIVOS</b>	42,876,531,591.60	30,931,361,422.17	2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	118,826,406.00	.00
1905	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	200,404,451.60	357,097,478.60	25	<b>OBLIGACIONES LABORALES Y DE SEGURIDAD</b>	.00	.00
1906	AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS	1,193,171,889.00	1,193,171,889.00	2511	BENEFICIOS A EMPLEADOS A CORTO PLAZO	.00	.00
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	41,482,955,251.00	29,381,092,054.57	27	<b>PROVISIONES</b>	.00	.00
				2701	LITIGIOS Y DEMANDAS	.00	.00
				29	<b>OTROS PASIVOS</b>	275,106,675.00	448,647,334.00
				2903	DEPÓSITOS RECIBIDOS EN GARANTÍA	275,106,675.00	448,647,334.00
	<b>NO CORRIENTE</b>	<b><u>51,620,513,441.42</u></b>	<b><u>51,233,679,065.54</u></b>		<b>NO CORRIENTE</b>	<b><u>132,739,591.00</u></b>	<b><u>115,653,185.00</u></b>
13	<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	76,088,631.78	- 300,281,795.95	24	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	.00	.00
1311	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	425,991,206.00	140,464,988.00	2401	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	.00	.00
1385	CUENTAS POR COBRAR DE DIFÍCIL RECAUDO	253,365,482.00	263,165,482.00	2436	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	.00	.00
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR (CR)	- 603,268,056.22	- 703,912,265.95	2440	IMPUESTOS,CONTRIBUCIONES, Y TASAS	.00	.00
16	<b>PROPIEDADES,PLANTA Y EQUIPO</b>	26,805,422,212.00	25,303,201,307.00	2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	.00	.00
1605	TERRENOS	1,258,505,359.00	1,258,505,359.00	25	<b>OBLIGACIONES LABORALES Y DE SEGURIDAD</b>	.00	.00



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
GOBIERNO SEGURIDAD Y CONVIVENCIA  
Secretaría de Gobierno

SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO  
FONDO DE DESARROLLO LOCAL TEUSAQUILLO  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

NIT No. 899.999.061-9  
A DICIEMBRE 31 DE 2024

(Cifras en pesos)

		DICIEMBRE/2024	DICIEMBRE/2023			DICIEMBRE/2024	DICIEMBRE/2023
1615	CONSTRUCCIONES EN CURSO	24,145,611,534.00	22,580,400,418.00	2511	BENEFICIOS A EMPLEADOS A CORTO PLAZO	.00	.00
1635	BIENES MUEBLES EN BODEGA	30,872,000.00	30,872,000.00	27	<b>PROVISIONES</b>	132,739,591.00	115,653,185.00
1637	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO NO EXPLOTADO	69,070,758.00	70,815,024.00	2701	LITIGIOS Y DEMANDAS	132,739,591.00	115,653,185.00
1640	EDIFICACIONES	1,318,740,272.00	1,318,740,272.00	29	<b>OTROS PASIVOS</b>	.00	.00
1655	MAQUINARIA Y EQUIPO	348,604,831.00	325,959,831.00	2903	DEPÓSITOS RECIBIDOS EN GARANTÍA	.00	.00
1660	EQUIPO MEDICO Y CIENTIFICO	5,172,906.00	5,172,906.00				
1665	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	258,040,455.00	206,429,236.00		<b>Total Pasivo</b>	<b>634,145,346.00</b>	<b>632,438,801.00</b>
1670	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACION	313,543,448.00	320,124,828.00	3	<b>PATRIMONIO</b>		
1675	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCION Y ELEVACION	370,670,000.00	370,670,000.00	31	<b>PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO</b>	94,295,579,135.08	82,375,750,731.77
1685	DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO (CR)	- 1,313,409,351.00	- 1,184,488,567.00	3105	CAPITAL FISCAL	78,809,514,296.98	78,112,545,079.98
17	<b>BIENES DE USO PUBLICO E HISTORICO Y C</b>	24,736,683,156.64	26,230,759,554.49	3109	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	3,833,007,178.79	79,633,241.29
1705	BIENES DE USO PUBLICO EN CONSTRUCCION	136,592,878.00	136,592,878.00	3110	RESULTADO DEL EJERCICIO	11,653,057,659.31	4,183,572,410.50
1710	BIENES DE USO PUBLICO EN SERVICIO	64,670,504,813.00	53,154,435,511.49		<b>Total Patrimonio</b>	<b>94,295,579,135.08</b>	<b>82,375,750,731.77</b>
1785	DEPRECIACION ACUM DE BIENES DE USO PÚBLICO (CR)	- 40,070,414,534.36	- 27,060,268,835.00				
19	<b>OTROS ACTIVOS</b>	2,319,441.00	.00				
1986	ACTIVOS DIFERIDOS	2,319,441.00	.00				
	<b>Total Activo</b>	<b>94,929,724,481.08</b>	<b>83,008,189,532.77</b>		<b>Total Pasivo + Patrimonio</b>	<b>94,929,724,481.08</b>	<b>83,008,189,532.77</b>



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
GOBIERNO SEGURIDAD Y CONVIVENCIA  
Secretaría de Gobierno

SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO  
FONDO DE DESARROLLO LOCAL TEUSAQUILLO  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
NIT No. 899.999.061-9  
A DICIEMBRE 31 DE 2024

(Cifras en pesos)

	DICIEMBRE/2024	DICIEMBRE/2023		DICIEMBRE/2024	DICIEMBRE/2023
8	<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	<b>.00</b>	9	<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	<b>.00</b>
81	<b>ACTIVOS CONTINGENTES</b>	658,742,767.00	91	<b>PASIVOS CONTINGENTES</b>	2,184,902,220.00
8120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	658,742,767.00	9120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	2,184,902,220.00
83	<b>DEUDORAS DE CONTROL</b>	.00	93	<b>ACREEDORAS DE CONTROL</b>	1,580,260,000.00
8315	BIENES Y DERECHOS RETIRADOS	.00	9306	BIENES RECIBIDOS EN CUSTODIA	1,580,260,000.00
8361	RESPONSABILDADES EN PROCESO	.00	99	<b>ACREEDORAS POR CONTRA (DB)</b>	- 3,765,162,220.00
89	<b>DEUDORAS POR CONTRA CR</b>	- 658,742,767.00	9905	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	- 2,184,902,220.00
8905	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)	- 658,742,767.00	9915	ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)	- 1,580,260,000.00
8915	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)	.00			

  
MARIA ANGÉLICA GONZALEZ RUSSI  
ALCALDE LOCAL

  
WENDY MARCELA MOSQUERA VALOYES  
CONTADOR  
137971-T



SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO  
FONDO DE DESARROLLO LOCALTEUSAQUILLO

NIT No. 899.999.061-9  
ESTADO DE RESULTADOS  
A DICIEMBRE 31 DE 2024

(Cifras en pesos)

		DICIEMBRE/2024	DICIEMBRE/2023
	<b><u>INGRESOS OPERACIONALES</u></b>	<b><u>30,382,562,218.43</u></b>	<b><u>25,953,664,218.60</u></b>
41	<b>INGRESOS FISCALES</b>	<b>445,810,218.43</b>	<b>156,458,218.60</b>
4110	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	445,810,218.43	156,458,218.60
44	<b>TRANSFERENCIAS</b>	<b>29,936,752,000.00</b>	<b>25,797,206,000.00</b>
4428	OTRAS TRANSFERENCIAS	29,936,752,000.00	25,797,206,000.00
	<b><u>GASTOS OPERACIONALES</u></b>	<b><u>18,297,545,899.49</u></b>	<b><u>21,954,317,023.71</u></b>
51	<b>DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN</b>	<b>7,035,167,542.00</b>	<b>6,300,416,924.00</b>
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	205,348,000.00	165,840,200.00
5111	GENERALES	6,829,819,542.00	6,133,898,660.00
5120	IMPUESTOS,CONTRIBUCIONES Y TAS	.00	678,064.00
53	<b>DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES</b>	<b>2,237,253,760.49</b>	<b>2,269,923,999.71</b>
5347	DETERIORO DE CUENTAS POR COBRAR	195,596,836.64	11,755,936.07
5360	DEPRECIACION DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	171,572,084.00	125,672,461.00
5364	DEPRECIACION DE BIENES DE USO PUBLICO	1,824,161,678.85	2,101,707,169.64
5368	PROVISION LITIGIOS Y DEMANDAS	45,923,161.00	30,788,433.00
54	<b>TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES</b>	<b>.00</b>	<b>183,315,835.00</b>
5424	SUBVENCIONES	.00	183,315,835.00
55	<b>GASTO PUBLICO SOCIAL</b>	<b>9,025,124,597.00</b>	<b>13,200,660,265.00</b>
5501	EDUCACION	463,866,747.00	482,785,227.00
5502	SALUD	.00	2,862,667.00
5505	RECREACION Y DEPORTE	424,441,388.00	914,905,871.00
5506	CULTURA	417,224,953.00	722,962,424.00
5507	DESARROLLO COMUNITARIO Y BIENESTAR SOCIAL	7,218,320,698.00	10,643,875,620.00
5508	MEDIO AMBIENTE	501,270,811.00	433,268,456.00
	<b><u>Excedente (Deficit) Operacional</u></b>	<b><u>12,085,016,318.94</u></b>	<b><u>3,999,347,194.89</u></b>
	<b><u>OTROS INGRESOS</u></b>	<b><u>387,332,816.91</u></b>	<b><u>882,468,733.61</u></b>
48	<b>OTROS INGRESOS</b>	<b>387,332,816.91</b>	<b>882,468,733.61</b>
4808	INGRESOS DIVERSOS	116,926,757.00	375,917,424.00
4830	REVERSIÓN DE LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR	270,406,059.91	506,551,309.61
	<b><u>OTROS GASTOS</u></b>	<b><u>819,291,476.54</u></b>	<b><u>698,243,518.00</u></b>
58	<b>OTROS GASTOS</b>	<b>819,291,476.54</b>	<b>698,243,518.00</b>
5804	FINANCIEROS	6,221,366.54	.00
5890	GASTOS DIVERSOS	813,070,110.00	698,243,518.00
	<b><u>Excedente (Deficit) antes de ajuste por inflacion</u></b>	<b><u>11,653,057,659.31</u></b>	<b><u>4,183,572,410.50</u></b>
	<b><u>Excedente (Deficit) del ejercicio</u></b>	<b><u>11,653,057,659.31</u></b>	<b><u>4,183,572,410.50</u></b>



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
GOBIERNO SEGURIDAD Y CONVIVENCIA  
Secretaría de Gobierno

**SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO  
FONDO DE DESARROLLO LOCALTEUSAQUILLO**

**NIT No. 899.999.061-9  
ESTADO DE RESULTADOS  
A DICIEMBRE 31 DE 2024**

(Cifras en pesos)

**MARIA ANGELICA GONZALEZ RUSSI  
ALCALDE LOCAL**

**WENDY MARCELA MOSQUERA VALOYES  
CONTADOR  
137971-T**

**ALCALDIA LOCAL DE TEUSAQUILLO**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
**(Cifras en Pesos)**

Saldo del patrimonio a Diciembre 31 de 2023	<b>82.375.750.732</b>
Variaciones patrimoniales durante el año 2024	<b>11.919.828.403</b>
Saldo del patrimonio a Diciembre 31 de 2024	<b>94.295.579.135</b>

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES	AÑO 2024	AÑO 2023	VARIACIÓN
<b>INCREMENTOS</b>			
3105 CAPITAL FISCAL	78.809.514.297	78.112.545.080	696.969.217
3109 RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	3.833.007.179	79.633.241	3.753.373.938
3110 RESULTADO DEL EJERCICIO	11.653.057.659	4.183.572.411	7.469.485.249
3115 SUPERÁVIT POR VALORIZACIÓN	0	0	0
3117 SUPERÁVIT POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN PATRIMONIAL	0	0	0
3120 SUPERÁVIT POR DONACIÓN	0	0	0
3125 PATRIMONIO PÚBLICO INCORPORADO	0	0	0
3128 PROVISIONES, AGOTAMIENTO, DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES (DB)	0	0	0
3145 IMPACTOS POR TRANSICION NUEVO MARCO NORMATIVO	0	0	0
<b>TOTAL INCREMENTOS</b>			<b>11.919.828.403</b>
<b>DISMINUCIONES</b>			
3105 CAPITAL FISCAL	0	0	0
3109 RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	0	0	0
3110 RESULTADO DEL EJERCICIO	0	0	0
3115 SUPERÁVIT POR VALORIZACIÓN	0	0	0
3117 SUPERÁVIT POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN PATRIMONIAL	0	0	0
3120 SUPERÁVIT POR DONACIÓN	0	0	0
3125 PATRIMONIO PÚBLICO INCORPORADO	0	0	0
3128 PROVISIONES, AGOTAMIENTO, DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES (DB)	0	0	0
<b>TOTAL DISMINUCIONES</b>			<b>0</b>
<b>PARTIDAS SIN VARIACIÓN</b>			
3105 CAPITAL FISCAL	0	0	0
3110 RESULTADO DEL EJERCICIO	0	0	0
3115 SUPERÁVIT POR VALORIZACIÓN	0	0	0
3117 SUPERÁVIT POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN PATRIMONIAL	0	0	0
3120 SUPERÁVIT POR DONACIÓN	0	0	0
3125 PATRIMONIO PÚBLICO INCORPORADO	0	0	0
3128 PROVISIONES, AGOTAMIENTO, DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES (DB)	0	0	0
<b>TOTAL PARTIDAS SIN VARIACION</b>			<b>0</b>

  
**MARÍA ANGÉLICA GONZÁLEZ RUSSI**  
 ALCALDESA LOCAL DE TEUSAQUILLO  
 C.C. 52.818.473

  
**WENDY MARCELA MOSQUERA VALOYES**  
 CONTADORA (E) FDLT  
 C.C. 35.546.246  
 T.P. 137971-T